

Aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum  
Sector Bouwen en Wonen  
Postbus 202  
1000 AE Amsterdam

betreft: Zienswijze op aanvraag bouwvergunning / bouwaanvraag 81-10-0271  
Roetersstraat 15 / Nieuwe Achtergracht 127 (UvA Roeterseilandcomplex gebouw A, fase 2,  
kaart plattegrond begane grond gebouw A, kaart 03-000-01, projectnummer 1909

Amsterdam, 25 juni 2010

Geacht Bestuur,

In Stadsdeelnieuws nummer 25 d.d. 24 juni 2010 wordt met betrekking tot bovenvermelde adressen een aanvraag bouwvergunning 81-10-0271 aangekondigd.

Ik ben belanghebbende aangezien mijn woning direct grenst aan het complex waarop de aanvraag betrekking heeft en ik minder dan honderd meter van de door mij aangevochten door de UvA geplande 'nevenentree' woon.

Ik verzoek u de aanvraag bouwvergunning af te wijzen om de volgende redenen:

In de bouwplannen is onder meer het plan opgenomen om een onderdoorgang van het gebouw Nieuwe Achtergracht naar de Sarphatistraat onderlangs de woningen en kantoren aan de Sarphatistraat te realiseren teneinde een in/uitgang voor fietsers en voetgangers aan de Sarphatistraat te creëren (de zogenaamde 'nevenentree' in de UvA-plannen). Deze nevenentree zou dan onder meer moeten gaan functioneren als in/uitgang naar de geplande 'fietsenkelder' met een capaciteit van bijna tweeduizend fietsen.

De Sarphatistraat is nu al een drukke straat. Mede door de aanwezigheid van een grote Albert Heijn supermarkt op nummer 141, vlak naast de geplande nevenentree, wordt de capaciteit van het trottoir door het drukke fiets- en voetgangersverkeer tot het uiterste belast. Voor bewoners leidt 'het fietsen over de stoep' op dit moment al tot onmogelijke, soms zelfs gevaarlijke situaties. Dit ondanks eerder door de gemeente Sector Openbare Ruimte getroffen maatregelen om fietsers van het trottoir te weren.

Door de komst van de door de UvA gewenste nevenentree zal de verkeersdruk op ons trottoir nog verder toenemen. Gevreesd moet worden dat de situatie dan onhoudbaar wordt.

Verder wil ik nog opmerken dat er een alternatieve plek voor een nevenentree bestaat. Pal om de hoek, in de Roetersstraat, bevindt zich nu reeds de ingang voor de ondergrondse parkeergarage van de UvA. Volgens de UvA-plannen zal het grootste deel van de thans voor auto's bestemde parkeerplekken worden omgezet in fietsvakken om zo de eerder genoemde fietsenkelder te realiseren. Gebruik maken van deze bestaande entree lijkt mij dan ook de meest voor de hand liggende oplossing voor de UvA.

Vriendelijke groet,

Michel Snoeren